



Thuis in
Charlois

Jaarplan

2026

Voor bloei van de wijk!

1. INLEIDING

Graag nemen we u in dit document mee naar onze plannen voor het jaar 2026. Als bestuur en team van Thuis in Charlois maken we jaarlijks rond oktober ons activiteitenplan voor het komende jaar. Dan houden we bestaande activiteiten tegen het licht ('wat gaat goed, wat kan beter, waar is minder behoefte aan') en we kijken welke wensen er zijn voor nieuwe activiteiten. Dit is inmiddels het vierde jaarplan in deze vorm. Terugkijkend zijn er belangrijke verschillen met het eerste jaarplan. In het verleden kwamen alle activiteiten voort uit de eigen organisatie. Inmiddels komen er meer initiatieven vanuit de wijk, mede georganiseerd door die wijkbewoners. Onze locatie 'De Vliet' die we sinds april 2023 in gebruik hebben is daar belangrijk in gebleken. De Vliet raakt steeds meer bekend binnen de wijk en daarmee is een nieuwe dynamiek rond onze organisatie ontstaan. Daar zijn we blij mee. Wensen die we in de eerste twee jaarplannen daarover hadden geformuleerd worden geleidelijk meer gerealiseerd.

In dit document vindt u de beschrijving van het doel van onze organisatie, de geplande activiteiten voor het komende jaar, de financiële aspecten daarvan en de belangrijkste gegevens van de organisatie.

Doel van Thuis in Charlois

Thuis in Charlois is een stichting die een plek biedt aan wijkbewoners om even op adem te komen, anderen te leren kennen, te werken aan de eigen ontwikkeling en om aan de slag te gaan om de wijk Oud-Charlois te laten bloeien.

Thuis in Charlois:

1. biedt een thuis aan mensen die leven in armoede en eenzaamheid;
2. brengt ontmoetingen en verbindingen tot stand in de diversiteit aan bewoners van Oud-Charlois;
3. biedt mogelijkheden aan wijkbewoners om zich te ontwikkelen;
4. daagt mensen uit om zich voor de wijk in te zetten.

Missie

Wij gaan voor bloei van de wijk! We geloven dat dit kan door elkaar te ontmoeten, te leren kennen, te stimuleren en uit te dagen om ook een bijdrage te leveren aan de wijk.

Visie

Bij Thuis in Charlois creëren we een plek waar mensen graag zijn en waar ze anderen ontmoeten. We zoeken samen naar hoe we er voor iemand kunnen zijn en nodigen diegene ook uit om er te zijn voor een ander. Iedereen heeft talenten gekregen en iedereen verdient een plek om daarmee aan de slag te kunnen gaan.



Hoe?

Vrijwilligers vormen het hart van de organisatie. Veel van de vrijwilligers wonen binnen de wijk. De samenstelling is divers: werkenden, niet-werkenden, gepensioneerden en studenten. Vrijwilligers verbinden zich aan één of meerdere activiteiten. Vrijwilligers zijn de dragers van de activiteiten, onder begeleiding en aansturing van één (parttime) medewerker in dienst van Thuis in Charlois. Thuis in Charlois stimuleert de persoonlijke ontwikkeling van vrijwilligers en biedt daar ondersteuning bij. Het bestuur van de stichting bestaat eveneens uit vrijwilligers.

Bij publicatie van dit jaarplan in september 2025 werkt de stichting met 0,6 FTE betaalde medewerker en een kern van rond de vijftwintig vaste vrijwilligers, die jaarlijks naar schatting gezamenlijk ongeveer 5.000 uren inzetten voor de verschillende activiteiten gedurende de week. Van maandag tot en met vrijdag zijn er dagelijks activiteiten, vaak met een vaste regelmaat. Op zaterdagen zijn er geregeld activiteiten die eenmalig of een beperkt aantal malen per jaar plaatsvinden.

Leeswijzer

De diverse hoofdstukken beschrijven:

- De context: de wijk Oud-Charlois en de impact die we willen hebben;
- De huidige stand van zaken;
- De doelen en plannen voor 2026;
- De partners waar we mee samenwerken.

Bijlage A: Deze bijlage geeft een uitgebreide beschrijving van de activiteiten

Bijlage B: Begroting bij dit jaarplan

Bijlage C: Gegevens van de stichting

Voor vragen, aanvullende informatie of contact kunt u ons bereiken via info@thuisincharlois.nl

Daarnaast vinden we het prettig, wanneer u nieuwsgierig bent naar onze activiteiten, u persoonlijk te ontmoeten. Een afspraak maken kan ook via het bovenstaande e-mailadres.

Bestuur en team Thuis in Charlois

30 september 2025.



2 DE WIJK OUD-CHARLOIS

De wijk Charlois werd in beleidsstukken van de overheid beschreven als een ontwikkelwijk of aandachtswijk. Een omschrijving die aanduidt dat er sociaal-economisch meer problemen zijn dan gemiddeld ten opzichte van Nederland en op andere plaatsen in Rotterdam. Naast beleidsmatige inspanningen door de overheid hebben kerken en wijkbewoners ingezien dat er weinig voorzieningen in de wijk zijn voor bewoners om elkaar te ontmoeten, om praktische en sociale hulp te bieden en om buiten het eigen huis een thuis te hebben. Dat heeft geleid tot de start van Thuis in Charlois.

Bij het opstellen van het jaarplan proberen we jaarlijks de ontwikkelingen in de wijk te volgen. Naast indrukken van het team, verhalen van wijkbewoners, helpen de datasets van de gemeente Rotterdam om inzicht te krijgen in het wel en wee van de wijk. Wij kijken dan met name naar de elementen die de sociale index vormen. Een aantal punten uit de laatste cijfers (veelal gebaseerd op metingen in 2023 en 2024):

In Oud-Charlois zeggen bewoners minder geluk te ervaren met de buurt dan gemiddeld in Rotterdam. Dat is opmerkelijk omdat in fysieke zin in de wijk bewoners verbetering herkennen.

De binding met de wijk is minder dan het gemiddelde in Rotterdam. De beleving van het wonen in de wijk is eveneens minder dan gemiddeld elders in Rotterdam.
Dit uit zich in een hoger percentage bewoners wat relatief kort in de wijk blijft wonen.

De zelfredzaamheid in de wijk is gestegen, maar blijft achter bij het Rotterdamse gemiddelde.

Het percentage mensen met problematische schulden is met 24% voor geheel Charlois hoog ten opzichte van Rotterdam. Dit geldt ook voor het aandeel huishoudens (2023) met een inkomen tot 110% van het sociaal minimum.

In Oud-Charlois wonen relatief veel mensen onder de 65 ten opzichte van het Rotterdamse gemiddelde.

De beleefde eenzaamheid is toegenomen in Charlois ten opzichte van de eerste metingen in 2014.



3 WAAR STAAN WE IN SEPTEMBER 2025?

Positieve ontwikkelingen

Bij het schrijven van dit jaarplan voor 2026 kijken we naar de resultaten van de afgelopen periode. We zien dat 'ons eigen pand' De Vliet aan de Boergoensevliet 18, steeds bekender wordt binnen de wijk. Vaker stappen wijkbewoners binnen om te kijken wat er plaatsvindt in het pand met het zo kenmerkende logo op de hoek van het gebouw. Dit kan leiden tot nieuwe contacten en de basis vormen voor een nieuwe of aanvullende activiteit in De Vliet. Thuis in Charlois stelt ruimten ook beschikbaar voor activiteiten georganiseerd door buurtbewoners, wanneer dat ten goede komt aan de sociale structuur van de wijk. Dat gebeurt steeds meer.

De Goede Buurhulp

In 2025 zijn activiteiten ontstaan rond buurthulp. Een initiatief waarbij een groep voornamelijk jonge buurtbewoners 'iets wilde gaan doen voor de buurt'. Dat heeft geleid tot De Goede Buurhulp. Praktische klussen doen voor wijkbewoners die het zelf niet (meer) kunnen en vaak ook over een beperkt persoonlijk netwerk beschikken.

Blij met onze keuken

De keuken in het pand, met de mogelijkheid om voor grote groepen te koken, blijkt een belangrijk functie te hebben. Samen eten verbindt en dat komt in steeds meer vormen tot uiting, waar de keuken met de nieuwe faciliteiten dankbaar voor wordt gebruikt. Gezond eten en gezond koken krijgen meer aandacht mede met ondersteuning door organisatie Mensa Mensa die onze vrijwilligers daarbij helpt met workshops.

Iedereen kan mee doen

Bij de organisatie van alle activiteiten stellen we de eis dat deze financieel toegankelijk moeten zijn voor alle wijkbewoners, dus ook de bewoners met een smalle beurs.



Tegenvallers en zorgen

Als organisatie zijn we blij met de ontwikkelingen over het afgelopen jaar en de groei van activiteiten die samen met wijkbewoners heeft plaatsgevonden. In de aanhef van deze paragraaf ‘tegevallers en zorgen’ is het woord tegenvallers niet zo van toepassing.

Het welzijn van wijkbewoners is een continu punt van aandacht én van zorg. We zien dat armoede onverminderd blijft bestaan. De hiervoor beschreven cijfers over gemiddeld inkomen in de wijk onderstrepen dit.

Voedselhulp

Met onze kleinschalige voedselhulp blijven we ondersteunen waar dat mogelijk is. De groep mensen die hiervoor in aanmerking komt is daar dankbaar voor. We worden geholpen door betrokken ondernemers in de buurt met giften in natura die we aan bewoners met een smalle beurs ter beschikking stellen. In de praktijk ontvangen we op alle werkdagen voedselproducten. Op deze manier bestrijden we ook voedselverspilling.

Voor allerlei hulpvragen kunnen mensen bij ons binnenlopen op het maatschappelijk spreekuur. Dat blijft nodig: een teken dat er sociaal-maatschappelijk nog veel zorgen zijn en dat mensen het op eigen kracht niet allemaal aankunnen in onze samenleving, met veel lastige formulieren en procedures waar digitale vaardigheden en goede kennis van de Nederlandse taal bij nodig zijn.

Groeiende vraag om ondersteuning

Uit overleg met maatschappelijke partners in de wijk en daarbuiten blijkt dat de behoefte aan maatschappelijke ondersteuning groeit. Onze inzet blijft om hier vrijwilligers bij te betrekken, mogelijk in combinatie met stagiaires. We zien ook dat de vraag naar ondersteuning en de daarvoor benodigde expertise verder gaat dan een pure vrijwilligersorganisatie kan bieden. Daarom is het plan ontstaan deze activiteiten in 2026 met nadruk verder te ontwikkelen met inzet van drie dagen professionele en betaalde kracht. In het kader van groeiende ondersteuningsvragen wordt samenwerking onderzocht met Je Goed Recht en met de Rotterdamse Douwers om onze locatie te gebruiken voor spreekuren. Op die manier willen we een uitgebreider en aanvullend geheel van maatschappelijke ondersteuning vormen.



4 DOELEN & PLANNEN 2026

De visie achter het meerjarenplan is het bereiken van meer doelgroepen in de wijk, meer bekendheid krijgen zodat mensen ons weten te vinden en het invullen van ontbrekende activiteiten die nodig zijn om de wijk te laten bloeien. Het schrijven van dit jaarplan baseren we op de uitkomsten van het meerjarenplan 2022 – 2024. Dat meerjarenplan bevat nog veel actualiteit voor de huidige periode. In het najaar van 2025 maken we de start met een nieuw meerjarenplan voor de periode 2026 - 2029.

4.1 Visie achter onze activiteiten

Thuis in Charlois draagt bij aan een bloeiend Oud-Charlois. Daarom hebben we de gewenste impact geformuleerd als 'Charlois bloeit!'. We geven dit vorm door activiteiten en ontmoetingen voor én met bewoners te organiseren. De impact is gericht op groei van talenten van individuele personen uit de wijk, op versterking van huishoudens en op versterking van netwerken binnen de wijk Oud-Charlois.

We willen activiteiten mogelijk maken voor alle wijkbewoners. Waar het gaat om financiële bijdrage van deelnemers aan activiteiten, doen we dat door bijdragen vrijwillig en naar draagkracht te houden. Dit principe is voor het eerst toegepast bij wijkmaaltijden en werkt prima. We passen het vervolgens toe bij alle activiteiten.

Bij het opzetten en beschrijven van activiteiten maken we gebruik van de symboliek van wortelen, ontkiemen, voeden, bloeien en zaaien.



Het schema vat goed samen hoe we ons willen inzetten. Binnen de verschillende groeistadia willen we activiteiten mogelijk maken die ertoe bijdragen dat personen, huishoudens en netwerken tot bloei komen. We onderscheiden de volgende stadia:

- **Wortelen** De basis om vanuit verder te groeien
- **Ontkiemen** Het begin van groei wordt zichtbaar
- **Voeden** Ontwikkeling wordt gestimuleerd en mogelijk gemaakt
- **Bloeien** Iets moois wordt zichtbaar
- **Zaaien** Het mooie wordt doorgegeven om nieuwe bloei mogelijk te maken

4.2 Activiteiten - samengevat

In onderstaande tabel zijn alle voor 2026 geplande activiteiten samengevat. Activiteiten met een **blauwe kleur** breiden we uit.

Activiteit	Doelgroep	Tijdstip (uur)	Per jaar (x)
Buurtbistro / huiskamer	Alle wijkbewoners	Alle weekdays 10.00 – 15.00	240
Wijkmaaltijd	Alle wijkbewoners	Tweemaal per week	96
Inloopsprekuren	Wijkbewoners met maatschappelijke hulpvraag	Drie dagen per week en op afspraak	
Noodfonds	Acute financiële hulpvraag	Op afspraak	
Voedsel-/ producthulp	Minima		Dagelijks op werkdagen
Huiswerkbegeleiding / ondersteuning schoolwerk	Kinderen groep 7 & 8 basisschool en 1 & 2 middelbare school	Wekelijks 15.30 - 17.30	40
Activiteiten voor ouderen	Oudere wijkbewoners	Wekelijks op dinsdagmiddag	
De Goede Buurhulp	Wijkbewoners die klussen zelf niet kunnen doen	Op afspraak	



Activiteit	Doelgroep	Tijdstip (uur)	Per jaar (x)
Computervaardigheden	Wijkbewoners die individuele ondersteuning wensen bij PC-gebruik	In groepjes en op individuele afspraak	
Nederlandse taal oefenen	Wijkbewoners die (beter) Nederlands willen leren	In groepjes en op individuele afspraak	
Creatieve activiteiten	Jong en oud	Divers	40
Activiteit voor vrouwen	Voor vrouwen van verschillende leeftijden	Tweemaal per maand	
Kinderactiviteiten	Kinderen in de leeftijd van de basisschool	Tijdens schoolvakanties	
Eenmalige of thema-activiteiten	Afhankelijk van het gekozen thema	Verschillende momenten in het jaar	8
Netwerkoeverleg	Maatschappelijke organisaties in de wijk		Periodiek

4.3 Andere maatschappelijke activiteiten

De activiteiten in de bovenstaande tabel worden door Thuis in Charlois georganiseerd met vrijwilligers van Thuis in Charlois. Voor de dekking van kosten vragen we voor alle activiteiten aan deelnemers een vrijwillige financiële bijdrage naar draagkracht (veelal met een richtbedrag). We stellen onze ruimtes ter beschikking aan initiatieven georganiseerd door derden, die bijdragen aan de doelstelling dat de wijk er sociaal sterker van wordt. Bij dergelijke initiatieven gaat het om versterking van de sociale structuur van de wijk en het vergroten van redzaamheid van mensen. In dit kader wordt onze ruimte wekelijks gebruikt door een zelfhulpgroep van mensen met verslavingsziekte. Een groep mensen die na een veelal moeilijke periode vrij zijn van de verslaving en door deelname aan de zelfhulpgroep terugval willen voorkomen. Een zeer gemotiveerde groep mensen die werken aan een nieuw perspectief. Deze groep blijven we in 2026 ondersteunen. Deelnemers aan deze zelfhulpgroep hebben een beperkte financiële armslag; daardoor is een bijdrage in de onkosten beperkt en draagt Thuis in Charlois het grootste deel van de kosten van de huur.

We stellen onze ruimte beschikbaar aan een groep vrouwen van Marokkaanse afkomst die gezamenlijk met elkaar koken en eten. Ook worden met en voor hen activiteiten uitgevoerd ten



behoefte van kennis- en persoonlijke ontwikkeling. Daarnaast stellen we de ruimte beschikbaar voor verschillende vormen van wijkoverleg en aan hulpverlenende instanties die op niet-commerciële basis werken.

5 PARTNERS IN DE WIJK

In Oud-Charlois zijn meerdere organisaties actief op het vlak van maatschappelijke vraagstukken (zie voor het gehele overzicht de Theorie van Verandering). Hieronder worden een aantal verschillende samenwerkingen beschreven.

Organisaties	Aard van samenwerking
Bibliotheek	We werken samen met de centrale bibliotheek bij het aanbod van cursusmateriaal voor de computercursus en computerondersteuning.
Supermarkten, Shareaty en House of Hope, kerken, Mensa Mensa Leger des Heils	We ontvangen levensmiddelen die gebruikt kunnen worden bij de wijkmaaltijden en we verstrekken voedingsproducten en non-food producten aan mensen die niet rond kunnen komen. Met Mensa Mensa zetten we gezonder koken meer op de kaart.
Diaconie kerken Rotterdam Zuid	Inzet van een maatschappelijk werker van de centrale diaconie van Rotterdam Zuid die de vrijwilligers van het inloopspreekuur coacht en begeleidt.
Allemaal Digitaal	We krijgen laptops geleverd (betaald), die we voor een kleine vergoeding, of gratis vanuit het Noodfonds, kunnen verstrekken.
Kerk in de buurt	Samen met enkele kerken organiseren we burendagen (2x per jaar) voor Oud-Charlois (spelletjes, barbecue, muziek, straatvuil prikken, ...)
Middln	Activiteiten samen met bewoners en medewerkers van de woonlocatie Boergoensestraat
Wijkoverleg en WMO Radar	Wijkoverleg met maatschappelijke organisaties in de wijk, waaronder de welzijns partij en diverse stichtingen en gemeentelijke afdelingen.
Je Goed Recht Rotterdamse Douwers	Naast doorverwijzen gaan in 2026 deze organisaties mogelijk ook spreekuren houden op onze locatie aan de Boergoensevliet



BIJLAGE A: OMSCHRIJVING ACTIVITEITEN

Alle activiteiten uit de tabel op pagina 8 en 9 zijn in deze bijlage verder uitgewerkt. Per activiteit wordt het doel, de reden, het kwantitatieve doel, eventuele nevensdoelen, de bijkomende uitdaging(en) en de positie in de groeicyclus (lees voor meer achtergrond onze analyse op basis van de Theorie van Verandering).

Ontmoeting

Buurtbistro /huiskamer dagelijks	
Doel	De bistro, onze huiskamer, is op werkdagen geopend voor een bak koffie en eventueel soep tijdens de lunch in combinatie met een andere activiteit.
Reden	De behoefte aan ontmoeting en een praatje is groot in de wijk. We willen als Thuis in Charlois een plek bieden waar mensen thuis kunnen komen, waar naar ze geluisterd wordt en waar ze gezien worden. Maar ook een plek waar ze anderen kunnen ontmoeten en uitgenodigd worden om zelf iets voor de ander te betekenen.
Kwantiteit	In 2026 zijn we alle weken (behoudens vakanties) vijf dagdelen per week geopend.
Nevendoel(en)	We willen een betrouwbare en vindbare plek bieden voor wijkbewoners.
Uitdaging	Voldoende vrijwilligers in het team hebben die de betaalde kracht ondersteunen en op sommige dagen zelfstandig de bistro organiseren. Vrijwilligers zijn welkom als gastheer / gastvrouw en wijkbewoners die regelmatig iets lekkers bakken.
Groeicyclus	Ontkiemen Hier kunnen mensen elkaar ontmoeten en vinden ze een luisterend oor.



Wijkmaaltijden en meal preppen

Doel	Tweemaal per week een wijkmaaltijd aanbieden. In combinatie met het concept meal preppen wat we enkele malen per jaar doen, leren we gezonder koken en kunnen gezonde maaltijden meegenomen worden.
Reden	We zien dat de wijkmaaltijden goed bezocht worden en dat veel mensen behoefte hebben aan ontmoeting en een bord eten. Daarbij is de wijkmaaltijd een activiteit die bij uitstek past bij ons als organisatie. Er komt een diverse groep ouderen en jongeren, werkenden en niet-werkenden om samen te eten en zo anderen te ontmoeten.
Kwantiteit	In 2026 organiseren we tweemaal per week een wijkmaaltijd waaraan rond de 90 mensen per week kunnen deelnemen.
Nevendoel(en)	Thuis in Charlois bekend maken op andere locaties (bijvoorbeeld voor ouderen) zodat zij ook wijkbewoners naar ons kunnen verwijzen en meenemen.
Uitdaging	Voldoende wisseling van vrijwilligers om daarmee de druk op de vaste groep vrijwilligers wat te verlichten.
Groeyclus	Wortelen Er is contact met anderen en bezoekers eten met elkaar.



Ondersteuning

Maatschappelijk inloospreekuur

Doel	Tijdens vaste wekelijkse uren of op afspraak kunnen mensen geholpen worden met het invullen van formulieren. De aard van de hulp varieert van helpen met eenvoudige formulieren tot meer langdurige begeleiding en/of doorverwijzing.
Doelgroep	Alle wijkbewoners met lichte hulpvragen (voor complexere vraagstukken verwijzen we zo goed mogelijk door).
Reden	We merken dat we als stichting zeer benaderbaar zijn voor hulpvragen. In de afgelopen jaren is dat steeds herkenbaarder geworden door onderlinge aanbevelingen van wijkbewoners : ‘bij Thuis in Charlois word je geholpen’. Door inloospreekuren kunnen mensen op concrete tijdstippen met vragen terecht en door dit op meerdere dagen per week te doen zijn we voor een grotere groep beschikbaar. Op aanvraag kunnen we ook een juridisch spreekuur organiseren.
Kwantiteit	In 2026 zijn we wekelijks meerdere keren per week beschikbaar met een open inloospreekuur. Daarbij bestaat de mogelijkheid individueel afspraken te maken op andere tijdstippen. We breiden dit in 2026 uit naar drie dagen per week professionele inzet Social Work.
Nevendoel(en)	-
Uitdaging	Het aantal vrijwilligers vergroten wat met benodigde kennis en ondersteuning dit kan doen en stage begeleiding kunnen bieden voor stagiaires Social Work.
Groeicyclus	Wortelen Hierdoor krijgen mensen de kans hun basis (financieel / voeding) te versterken.



Noodfonds

Doel	Budget beschikbaar hebben om in te springen bij acute financiële nood.
Doelgroep	Wijkbewoners met acute financiële problemen.
Reden	In sommige gevallen kan directe financiële bijstand helpen om erger te voorkomen. We laten dit altijd vooraf toetsen door een ervaren maatschappelijk werker.
Kwantiteit	In 2026 hebben we een budget beschikbaar voor noodhulp en maken we gebruik van de ondersteuning vanuit het Crisisfonds.
Uitdaging	In beeld krijgen waar deze nood aanwezig is en adequaat kunnen beoordelen of directe hulp noodzakelijk is of dat een ander structureel traject beter is.
Groeicyclus	Wortelen Persoon heeft (tijdelijk) voldoende financiële draagkracht

Voedsel-/producthulp

Doel	Mensen met beperkte financiële middelen voorzien van voedsel- en andere producten voor dagelijks gebruik en een ontmoetingsplaats bieden.
Doelgroep	Minima die in aanmerking komen voor voedsel-/producthulp.
Reden	Hiermee voorzien we in een basisbehoefte voor een groep mensen die moet leven van een zeer klein budget.
Kwantiteit	We maken verkregen producten beschikbaar, zoals levensmiddelen door lokale supermarkten aangeboden, luiers, menstruatiemiddelen, schoonmaakartikelen en drogisterij artikelen die we ontvangen uit giften en donaties.
Uitdaging	Contact houden met mensen die voedsel-/producthulp kunnen gebruiken: deze groep is moeilijk bereikbaar en beperkt in staat contacten te onderhouden vanwege de sociale problemen
Groeicyclus	Wortelen Persoon heeft voldoende voedsel en overige dagelijkse producten, zoals wasmiddel, tandpasta etc.



De Goede Buur

Doel	Buurtbewoners ondersteunen met praktische klussen
Doelgroep	Wijkbewoners die niet (meer) in staat zijn klussen zelf te doen en wijkbewoners met een beperkt netwerk
Reden	‘Een goede buur is beter dan een verre vriend’. Regelmatig komen er vragen om hulp bij praktische klussen. En ook aanbod van buurtbewoners: “kan ik iets doen?”
Kwantiteit	Met behulp van het matchen van vraag en aanbod realiseren we passende hulp
Nevendoeel(en)	Buurtbewoners betrekken die als vrijwilliger iets willen bijdragen aan de wijk zonder wekelijkse verplichtingen.
Uitdaging	Mensen over de drempel helpen om praktische hulp te vragen
Groeicyclus	bloeien Vrijwilligers en hulpvragers voelen zich meer thuis in de wijk



Kinderwerk

Huiswerkbegeleiding / Ondersteuning schoolwerk

Doel	Wekelijks huiswerkbegeleiding aanbieden.
Doelgroep	Kinderen van groep 7/8 van de basisschool en 1 ^e en 2 ^e klas van de middelbare school.
Reden	Oud-Charlois is een wijk waar veel ouders zelf weinig opleiding hebben en/of de Nederlandse taal niet of slecht beheersen. Hierdoor kunnen ze hun kinderen beperkt ondersteunen bij huiswerk voor school. Hier willen we als stichting een helpende hand bieden in de ontwikkeling van de kinderen. Tevens is betaalde huiswerkbegeleiding voor veel ouders in de wijk geen optie.
Kwantiteit	Voor 2026 hebben we als doel om elke week kinderen huiswerkbegeleiding en ondersteuning bij schoolwerk te bieden.
Nevendoeel(en)	Verbinding maken met gezinnen.
Uitdaging	De kinderen die komen naar de huiswerkbegeleiding motiveren om te blijven komen en nieuwe kinderen toevoegen aan de bestaande groep. Er is een kleine groep vrijwilligers die ondersteuning geeft.
Groeicyclus	<p>Bloeien Kinderen werken aan hun eigen ontwikkeling.</p> <p>Zaaien Ouders krijgen de mogelijkheid om kinderen te stimuleren in hun ontwikkeling.</p>

Creatieve en leuke activiteiten tijdens schoolvakanties

Doel	Tijdens de schoolvakanties leuke activiteiten voor kinderen organiseren.
Doelgroep	Kinderen in de basisschoolleeftijd uit Charlois
Reden	Veel kinderen uit Charlois gaan tijdens de schoolvakanties, door verschillende omstandigheden, niet op vakantie maar blijven thuis. Om ze een leuke invulling te geven aan hun vakantie én de ouders/verzorgers even te 'ontlasten' worden er workshops georganiseerd.



Creatieve en leuke activiteiten tijdens schoolvakanties

Kwantiteit	Voor 2026 hebben we het doel om in elke week van de basisschoolvakantie creatieve workshops te organiseren
Nevendoeel(en)	Verbinding maken met ouders/verzorgers
Uitdaging	Kinderen bereiken die vereenzaamd thuis blijven tijdens de vakanties.
Groeicyclus	Bloeien Kinderen kunnen aan de slag met hun creativiteit
	Zaaien Kinderen voelen zich gezien en welkom



Activiteiten voor ouderen

Ontmoeting en ontspanning

Doel	Wekelijkse ontmoeting op een vaste middag met een ontspannende activiteit (o.a. film, bingo, spelletjesmiddag, bloemschikken)
Doelgroep	Ouderen uit de wijk
Reden	Veel ouderen wonen in een éénpersoonshuishouden. Dat kan resulteren in eenzaamheid en gebrek aan contacten en activiteiten. Een wekelijkse middag met wisselende activiteiten kan dat doorbreken
Kwantiteit	In 2026 gaan we door om elke week op dinsdagmiddag een activiteit te organiseren. Dat blijkt in een belangrijke behoefte te voorzien.
Nevendoeel(en)	Onderlinge contacten tussen ouderen bevorderen
Uitdaging	Zorgen voor voldoende variatie in activiteiten en het coördineren van praktische zaken zoals vervoer.
Groeicyclus	Bloeien Wijkbewoners ontmoeten elkaar en blijven actief



Vaardigheden

Computervaardigheden

Doel	Ondersteuning bieden bij het gebruik van computers
Doelgroep	Alle wijkbewoners die meer digitale vaardigheden willen opdoen. De ervaring leert dat de doelgroep met name 55+ is. Na het volgen van een cursus is individuele ondersteuning vaak wenselijk.
Reden	Digitalisering in de samenleving gaat gestaag verder. De kloof met mensen die daar niet in mee kunnen, wordt steeds groter. Ook bij toenemend gebruik van mobiele telefoons nemen kennis en vaardigheden bij mensen niet altijd toe.
Kwantiteit	Wordt ingepland wanneer er een groep is die daar belangstelling voor heeft. Voor een grote cursusvraag doen wij dat via de Bibliotheek Rotterdam.
Nevendoeel(en)	Ontmoeting en verbinding tot stand brengen na de cursus door een kopje koffie of thee of soep aan te bieden.
Uitdaging	Extra vrijwilligers die zich hiervoor willen inzetten, om op verschillende tijdstippen ondersteuning te kunnen bieden.
Groeicyclus	Voeden Deelnemer werkt aan de persoonlijke ontwikkeling.

Nederlandse taal oefenen

Doel	Wekelijks taalondersteuning aanbieden.
Doelgroep	Alle wijkbewoners die een plek zoeken om Nederlands te leren en te oefenen. Een basaal kennisniveau van de Nederlandse taal is uitgangspunt voor deelname.
Reden	Een relatief grote groep bewoners in Oud-Charlois spreekt beperkt Nederlands.
Kwantiteit	In 2026 organiseren we wekelijks taal oefenactiviteiten waarbij we met verschillende deelnemers individueel of in kleine groepen aan de slag zijn. Het aandeel individuele begeleiding groeit.



Nederlandse taal oefenen

Nevendoeel(en)	Ontmoeting en verbinding tot stand brengen tussen mensen met een zeer diverse achtergrond.
Uitdaging	Continuïteit bij zowel vrijwilligers als deelnemers. Door meer 1 op 1 begeleiding groeit ook de vraag naar vrijwilligers.
Groeicyclus	Ontkiemen Deelnemer legt met de beheersing van de Nederlandse taal de basis om zich verder te ontwikkelen.

Creatief

Lol met wol / Bloemschikken / Creatieve ochtenden

Doel	Wekelijks creatieve activiteiten aanbieden.
Doelgroep	Alle wijkbewoners.
Reden	Een bak koffie in combinatie met een activiteit, daar komen wijkbewoners graag voor naar ons toe. Er is een grote groep mensen in de wijk die weinig tot geen dagbesteding heeft. Een creatieve activiteit kan hierin voorzien.
Kwantiteit	In 2026 organiseren we wekelijks creatieve activiteiten. Tijdens de creatieve ochtend kunnen mensen aan eigen projecten of werkstukken werken.
Nevendoeel(en)	Ontmoeting en verbinding tot stand brengen tussen mensen met een zeer diverse achtergrond.
Uitdaging	Mensen op de hoogte brengen van de activiteiten.
Groeicyclus	Bloeien Deelnemer heeft zinvolle dagbesteding en ontmoet wijkbewoners



Activiteiten voor vrouwen

Doel	Vrouwen de gelegenheid en ruimte geven voor ontmoeting en persoonlijke ontwikkeling
Doelgroep	Vrouwen, met name met een migratieachtergrond.
Reden	Vrouwen met een migratieachtergrond zijn soms beperkt in mogelijkheden om gezamenlijk activiteiten te organiseren. Ook in 2026 bieden we ruimte en ondersteunen we activiteiten voor Marokkaanse vrouwen gericht op kennisontwikkeling en ontmoeting
Kwantiteit	Tweemaal per maand
Nevendoel(en)	Verbinding tot stand brengen met andere vrijwilligers en activiteiten
Uitdaging	Voorkomen dat activiteiten sterk op een beperkte kleine kring zijn gericht
Groeicyclus	Bloeien Participatie en ontwikkeling



Eenmalige en thematische activiteiten

Doel	Naast de activiteiten met vaste regelmaat (veelal wekelijks), activiteiten organiseren die eenmalig of gebonden zijn aan de tijd van het jaar. Inmiddels is de kledingmarkt tweemaal per jaar goed ingeburgerd. Fashionistas en mensen met een kleine beurs komen daar graag naar toe. De jaarlijkse kerstmaaltijd plus een groeiend aantal multiculturele maaltijden gedurende het jaar zijn activiteiten waar mensen graag aan deelnemen. Samen film kijken of een tv-uitzending met een typisch Rotterdams programma brengt ook mensen samen en wordt regelmatig georganiseerd
Doelgroep	Divers, afhankelijk van de activiteit. Altijd gericht op participatie van wijkbewoners en/of op verzoek van wijkbewoners.
Reden	Eenmalige activiteiten zorgen voor variatie bij deelnemers en vaak biedt het ook mogelijkheden om vrijwilligers te betrekken die zich specifiek voor die betreffende activiteit willen inzetten.
Kwantiteit	8 – 10 maal per jaar
Nevendoel(en)	Andere vrijwilligers uit de wijk betrekken
Uitdaging	Publiciteit (lukt steeds beter)
Groeicyclus	Bloeien Participatie en ontwikkeling



Netwerk

Netwerkoverleg

Doel	Het versterken van de verbinding met andere organisaties in Oud-Charlois en waar mogelijk en nuttig, samenwerking aangaan.
Doelgroep	Andere maatschappelijk organisaties gericht op Oud-Charlois.
Reden	We zijn als stichting heel goed in bepaalde activiteiten of vormen van hulp en in andere niet. Hiervoor hebben we partners in de wijk waarnaar we kunnen verwijzen. Daarnaast zijn er soms mogelijkheden om samen te werken waardoor we meer betekenen voor wijkbewoners.
Kwantiteit	In 2026 nemen we deel aan de bijeenkomsten van maatschappelijke organisaties in de wijk, waaronder het Armoede Beraad Charlois.
Nevendoel(en)	Thuis in Charlois bekend maken bij andere organisaties zodat zij ook wijkbewoners naar ons kunnen verwijzen.
Uitdaging	Dat we als organisaties elkaar effectief weten te vinden en in te zetten.
Groeicyclus	Voeden Er wordt samengewerkt tussen organisaties om mensen te ondersteunen



BIJLAGE B: CONCEPT BEGROTING 2026

Lasten

Personeelslasten, algehele coördinatie	€ 20.800
Huisvestingslasten	€ 42.000
Vrijwilligerskosten	€ 5.000
Lasten projectactiviteiten	€ 43.000
Lasten maatschappelijke ondersteuning	€ 33.000
Financiële ondersteuning / Noodfonds	€ 7.500
Algemene lasten	€ 6.200
Totaal	€ 157.500

De begroting is gebaseerd op het vermoedelijk verloop van de kosten in het lopende boekjaar 2025, verhoogd met de voorziene kosten voor uitbreiding van maatschappelijke ondersteuning. In 2026 zal dit met 28 uur professionele kracht worden ingevuld.

In december 2025 stelt het bestuur de definitieve begroting vast op basis van het meest recente inzicht in kostenontwikkelingen en ontvangen toezeggingen van fondsen.



BIJLAGE C: GEGEVENS STICHTING

Organisatie

Naam:	Stichting Hulp en Ontmoetingscentrum Portland
Werknaam (PR):	Thuis in Charlois
Postadres:	Rietdijk 37, 3082 DS Rotterdam
Bezoekadres:	Boergoensevliet 18, 3082 KT Rotterdam
Telefoonnummer:	06 55 700 347
Website	Thuisincharlois.nl
E-mail:	info@thuisincharlois.nl
KVK:	661 346 17
Bankrekeningnummer	IBAN NL68 RABO 031 122 57 56 t.n.v. Stichting Hulp en Ontmoetingscentrum Portland

Bestuur

Ron den Besten, algemeen bestuurslid
Stefan Kemp, penningmeester
Jitse Kok, secretaris
Wim van der Mik, voorzitter
Setkin Sies, algemeen bestuurslid

Dagelijkse coördinatie

Nick van der Glas

